

MIT RENTENVERSICHERUNGEN DER WWK IN DIE EIGENEN VIER WÄNDE

WWK Produkte zur Immobilienfinanzierung im Rahmen des Versicherungsmodells:

- Alle laufenden WWK Lebens- und Rentenversicherungen
- WWK Premium FondsRente*
Die fondsgebundene Rentenversicherung mit der höchsten Flexibilität
- WWK Premium FondsRente *maxx**
Die fondsgebundene Rentenversicherung mit einer maximierten Ablaufleistung
- WWK Premium FondsRente *protect**
Die fondsgebundene Rentenversicherung mit maximalem Kapitalschutz bei hohen Renditechancen
- WWK Rente classic
Die konventionelle Rentenversicherung mit der höchsten Flexibilität und hohen Garantiezinsen

* Bei fondsgebundenen Versicherungen werden bis maximal 6 Prozent Wertentwicklung zur Deckung anerkannt.



Profitieren Sie von einer starken Gemeinschaft.

Mit den WWK Versicherungen haben Sie bei Vorsorge und Vermögen einen zuverlässigen Partner an Ihrer Seite. Eine starke Gemeinschaft für beste Leistungen. Mit über 1 Million Mitgliedern.

Als substanz- und wachstumsstarker, unabhängiger und moderner Finanzdienstleister kümmert sich die WWK seit mehr als 125 Jahren um die Interessen ihrer Kunden. Darauf können Sie sich auch in Zukunft verlassen.

Sowohl unser Unternehmen als auch unsere Finanz- und Versicherungsprodukte erzielen regelmäßig Bestnoten.

Die Leistungsstärke der WWK ist Ihr Vorteil.



8100-4283

WWK Lebensversicherung a. G.
Marsstraße 37, 80335 München
info@wwk.de, wwk.de

WWK
Eine starke Gemeinschaft



WIE SEHEN IHRE TRÄUME AUS?
WWK Immobilienfinanzierung

WWK
Eine starke Gemeinschaft

DIE FINANZIERUNG FÜR IHREN TRAUM

Sie wollen Ihren Wunsch vom eigenen Heim sofort verwirklichen? Sie möchten später einmal in Ihren eigenen vier Wänden leben? Sie wollen eine Immobilie als Kapitalanlage nutzen und vermieten? Egal, für welches Modell Sie sich entscheiden, diese Fakten sprechen für die WWK Immobilienfinanzierung.



Kaufen statt Mieten

Bei 600 EUR Miete und einer durchschnittlichen Mieterhöhung von jährlich ca. 2 % zahlen Sie innerhalb von 30 Jahren knapp 300.000 EUR an Ihren Vermieter. Einen Betrag, den Sie über die Jahre hinweg besser in Ihre eigenen vier Wände investieren könnten.

6 GUTE GRÜNDE

- + Flexible Rückzahlungsvereinbarungen wählbar:
 - Tilgungsaussetzung durch Kapital- oder Rentenversicherungsverträge
 - jährliche Tilgungen von 1,5 bis 5 Prozent
- + Finanzierungen bis 80 Prozent des Marktwertes
- + Sondertilgungen bis 25 Prozent der Darlehensrestsumme p. a. gegen Vereinbarung möglich; 10 Prozent bei Eigennutzung kostenlos
- + Bereitstellungszinsen bis zu 9 Monate frei
- + Zinsfestschreibung von 5 bis 15 Jahre
- + Keine Bearbeitungsgebühr, keine Kontoführungsgebühr



FINANZIERUNG GANZ NACH IHREM WUNSCH

Zwei Modelle wählbar:

Immobilienfinanzierung über eine WWK Rentenversicherung

- Keine laufenden Tilgungsraten
- Zinszahlung zum Darlehen
- Beitragszahlung zur Rentenversicherung
- Steuerlicher Vorteil durch gleich bleibenden Zinsanteil
- Zwei Varianten wählbar:
 - Sicherheitsorientiert mit einer konventionellen Rentenversicherung
 - Chancenorientiert mit einer fondsgebundenen Rentenversicherung

Annuitätenmodell - Die klassische Art der Finanzierung*

- Rückzahlung des Darlehens in gleich bleibenden Beträgen
- Anfängliche Tilgung frei wählbar

* Die Vergabe eines WWK Annuitätendarlehens hängt von weiteren bestehenden oder neuen WWK Verträgen ab.